

Uchwała Nr XCIV/2166/2024
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 26 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości położonej przy
ul. Staszica w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) i art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, oznaczonej jako część działki nr 1498/21 obr. 207 o pow. 25 m² obj. KW RZ1Z/00161377/5 położonej przy ul. Staszica w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody
na najem nieruchomości położonej przy
ul. Staszica w Rzeszowie

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Wnioskodawca zwraca się z wnioskiem o przedłużenie umowy najmu części działki oznaczonej nr 1498/21 obr. 207 położonej przy ul. Staszica w Rzeszowie o pow. 25 m² z przeznaczeniem na dwa miejsca postojowe. Na przedmiotowy teren była zawarta umowa najmu na czas określony która wygasła z dniem 14.03.2024 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, zawarcie umowy z dotychczasowym najemcą na następny okres wymaga zgody rady gminy. W związku z powyższym proponuje się wyrazić zgodę na najem ww. części działki z przeznaczeniem na miejsca postojowe w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony.

Załącznik do Uchwały Nr XCIV/2166/2024
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 26 marca 2024 r.

